

Số: ~~244~~/SC5-CBTT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 7 năm 2022

## CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 5

- Mã chứng khoán: SC5
- Địa chỉ: 137 Lê Quang Định, Phường 14, Quận Bình Thạnh, TP.HCM
- Điện thoại liên hệ: 028 62583425 Fax: 028 62583426
- E-mail: sc5@sc5.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

- Báo cáo tài chính quý 2 năm 2022.
- Công văn số ~~243/SC5-TCKT~~ về việc: “ Giải trình về biến động kết quả sản xuất kinh doanh quý 2 năm 2022 so với cùng kỳ năm 2021”.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày ~~19/7~~/2022 tại đường dẫn <http://sc5.vn/quan-he-co-dong.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- BCTC quý 2 năm 2022;
- CV số ~~243/SC5-TCKT~~

Đại diện tổ chức  
Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

  
TỔNG GIÁM ĐỐC  
Phạm Văn Tư

Số: 243./SC5-TCKT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 7 năm 2022

V/v Giải trình về biến động SXKD quý II  
năm 2022 so với cùng kỳ năm 2021

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh

- Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính “ Hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán”.

Công ty Cổ phần Xây dựng Số 5 xin giải trình về biến động sản xuất kinh doanh quý 2 năm 2022 so với cùng kỳ năm 2021, cụ thể như sau:

### 1. Tổng hợp một số chỉ tiêu tài chính

Đơn vị tính: triệu đồng

Stt	Chỉ tiêu	Quý 2 năm 2021	Quý 2 năm 2022	Chênh lệch	Tỷ lệ tăng giảm
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	493.361	653.820	+160.459	+32,5%
2	Giá vốn hàng bán	470.222	627.599	+157.377	+33,4%
3	Lợi nhuận gộp	23.139	26.221	+3.082	+13,3%
4	Doanh thu tài chính	1.595	1.803	+208	+13%
5	Chi phí tài chính	8.126	9.512	+1.386	+17%
6	Chi phí bán hàng	444	429	-15	-3,3%
7	Chi phí quản lý doanh nghiệp	4.168	4.459	+291	+7%
8	Lợi nhuận trước thuế	11.908	13.582	+1.674	+14%
9	Lợi nhuận sau thuế	9.606	10.717	+1.111	+11,5%

### 2. Giải trình

- Doanh thu về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 160.459 triệu đồng, giá vốn hàng bán tăng 157.377 triệu đồng làm cho lợi nhuận gộp tăng 3.082 triệu đồng. Doanh thu Quý 2/2022 tăng so với Q2/2021 là 32,5% nhưng do giá nguyên vật liệu tăng làm cho giá thành công trình tăng dẫn đến lợi nhuận chỉ tăng nhẹ theo doanh thu.



- Doanh thu tài chính tăng 208 triệu đồng, chi phí tài chính tăng 1.386 triệu đồng do tăng chi phí lãi vay.
- Các chỉ tiêu về chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng giảm không đáng kể.
- Từ những nguyên nhân trên đã làm cho lợi nhuận sau thuế của Quý 2/2022 tăng 1.111 triệu đồng so với cùng kỳ năm trước tương ứng với tỷ lệ 11,5%.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu HĐQT, P.TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 5



TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Phạm Văn Cường*

